

**Datele de identificare  
ale drumului județean DJ 202 G- traseu: DJ 202A - Salcia Tudor, conform  
masuratorilor efectuate in vederea inscrierii in cartea funciara si  
actualizarii inventarului bunurilor care apartin domeniului public al  
judetului Braila**

Nr. crt	Drum județean DJ 202G Tronson nr.	UAT	Dreptul de proprietate	Tronsonul începe la km:	Tronsonul se termină la km.	Lungime tronson intravilan (m)	Lungime tronson extravilan (m)	Lățime medie (m)	Suprafata real măsurată (mp)	Suprapuneri	
										Stanga	Dreapta
1	Tronson1	Salcia Tudor	Domeniul public	0+000 Intersecție cu DJ 202A	0+579 Intrare in Salcia Tudor	579	-	13.24	7667	-	-
2	Tronson2	Salcia Tudor	Domeniul public	0+579 Intrare in Salcia Tudor	1+790 Salcia Tudor Intersecție cu DC 195	1211	-	17.18	20810	-	-
<b>TOTAL</b>						<b>1.790</b>			<b>28.477</b>		



# infotop

ARXA nr. 2  
la HCF Braila nr.  
277 /  
18.11.2020

CADASTRU . MĂSURĂTORI TERESTRE . GIS

☎ 0239/611127 ☎ 0239/611125(fax) ✉ office@infotop.com.ro 🌐 www.infotop.com.ro

RO14RNCB0049017163240001(BCR Danubiu) - RO 11472246 - Str. R. S. Campiniu nr. 1, Brăila

## DOCUMENTAȚIE CADASTRALĂ A DRUMULUI JUDEȚEAN DJ 202G (ANTERIOR DEPUNERII LA OCPI)

Contract nr. 402 din 14 noiembrie 2019

Beneficiar: CONSILIUL JUDEȚEAN BRĂILA

Prestator: SC Infotop SRL Brăila

- iunie 2020 -



# infotop



CADASTRU . MĂSURĂTORI TERESTRE . GIS

☎ 0239/611127 ☎ 0239/611125(fax) ✉ office@infotop.com.ro 🌐 www.infotop.com.ro

RO14RNCB0049017163240001(BCR Danubiu) - RO 11472246 - Str. R. S. Campiniu nr. 1, Brăila

## DOCUMENTAȚIE CADASTRALĂ A DRUMULUI JUDEȚEAN DJ 202G (ANTERIOR DEPUNERII LA OCPI)

Contract nr. 402 din 14 noiembrie 2019

OPIS

*Piese scrise:*

- Memoriu tehnic;
- Tabel centralizator.

*Piese desenate*

- DJ 202G – tronson 1 – o planșă;
- DJ 202G – tronson 2 – 4 planșe;



# infotop



CADASTRU, MĂSURĂTORI TERESTRE, GIS

☎ 0239/611127 ☎ 0239/611125(fax) ✉ office@infotop.com.ro 🌐 www.infotop.com.ro

RO14RNCB0049017163240001(BCR Danubiu) - RO 11472246 - Str. R. S. Campiniu nr. 1, Brăila

DOCUMENTAȚIE CADASTRALĂ A DRUMULUI JUDEȚEAN DJ 202G  
(ANTERIOR DEPUNERII LA OCPI)  
Contract nr. 402 din 14 noiembrie 2019

## MEMORIU TEHNIC

**1. Adresa imobil:** Județul Brăila, DJ 202G, UAT Salcia Tudor

**2. Tipul lucrării:** documentație cadastrală pentru stabilirea suprafețelor de teren ocupate de DJ 202G

**3. Scurta prezentare a situației din teren:**

Conform caietului de sarcini DJ 202G este format din 2 tronsoane. În teren am identificat 2 tronsoane.

Localizare: DJ 202G se află în zona de nord a județului Brăila și traversează o singură comună:

Identificarea: DJ 202G începe de la intersecția cu DN DN23 și se termină la intersecția cu DN2B.

Imobilul este format din: 2 tronsoane indicate în tabelul centralizator.

Scurtă descriere generală a drumului: drumul DJ 202G este format din:

- ampriză;
- zonă de siguranță pe partea stângă;
- zonă de siguranță pe partea dreaptă.

Pe acest drum județean DJ 202G nu am identificat suprapuneri nici reale nici virtuale.

**4. Operațiuni topo-cadastrale efectuate:**

La stabilirea tronsoanelor fiecărui drum am folosit:

- hotarele administrative înregistrate în programul RELUAT (Registrul Electronic al Limitelor Unităților Administrative) gestionat de ANCPI;
- limitele intravilanelor preluate din planurile cadastrale furnizate de OCPI Brăila;
- intersecțiile drumurilor județene cu ape curgătoare, căi ferate și drumuri naționale, determinate prin măsurători în teren.

În teren am determinat puncte care definesc elementele tehnice necesare stabilirii zonelor de siguranță (marginea șanțului, piciorul taluzului, plantațiile rutiere, canale din vecinătatea drumului, apele curgătoare, căile ferate, limitele împrejmuite din vecinătatea drumurilor, etc.).

Pe baza măsurătorilor am stabilit limitele zonelor de siguranță și implicit ale zonelor de protecție, așa cum acestea sunt definite în secțiunea I din Ordonanța nr. 43/1997 și descrise în anexa 1.

Am primit de la OCPI date și informații din cadastru și publicitatea imobiliară referitoare la imobilele aflate în vecinătatea drumurilor.

Am suprapus terenurile definite de limitele zonelor de siguranță peste planurile evidențelor de cadastru și carte funciară și am observat că, în anumite zone, terenurile definite de limitele zonelor de siguranță stabilite în conformitate cu prevederile art. 16 alin. (1) din Ordonanța nr. 43 /1997 se suprapun peste imobile anterior înregistrate în evidențele de cadastru și carte funciară și/sau în

sistemul integrat de cadastru și carte funciară.

Metode de măsurare utilizate:

- GNSS – RTK cu corecții diferențiale de la stațiile permanente prin serviciul ROMPOS;
- scanare laser;

Aparatura utilizată:

- GPS Leica System GNSS 1200;
- scanner Riegel.

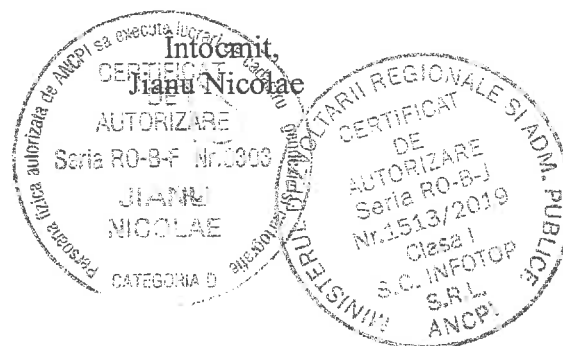
Sistemul de coordonate: stereo '70

Calculul suprafețelor: analitic

Sunt anexate memoriului tehnic:

- tabelul centralizator (indicat la prevăzute la pct. D din caietul de sarcini);
- tabele cu informații tehnice suplimentare:
  - tabel cu pozițiile kilometrice ale zonelor în care drumurile au o lățime mai mică de 12m din ax (dimensiune prevăzută la art. 19 alin. (4) din Ordonanța nr. 43 /1997;
  - tabel cu pozițiile kilometrice ale zonelor în care drumurile au o lățime mai mică de 14m (dimensiune menționată de reprezentatul dvs.);
  - tabel cu numărul și suprafețele zonelor de suprapunere, pe partea stângă și pe partea dreaptă;

Data: 15 iunie 2020





# infotop



CADASTRU MĂSURĂTORI TERESTRE .GIS

☎ 0239/611127 📠 0239/611125(fax) ✉ office@infotop.com.ro 🌐 www.infotop.com.ro

RO14RNCB0049017163240001(BCR Danubiu) - RO 11472246 - Str. R. S. Campiniu nr. 1, Brăila

Nr. 214/15.06.2020

Către  
Consiliul Județean Brăila

Referitor la: contract nr. 402 din 14 noiembrie 2019

*AMZEB*  
*15-06-2020*  
*16.06.2020*  
*11684*  
*06*  
*2020*

CONSILIUL JUDEȚEAN  
BRĂILA  
Înregistrat la nr. 11684  
Ziua 15 Luna 06 Anul 2020

Prin prezenta, anterior depunerii la OCPI, depunem în vederea recepției documentațiile cadastrale (în format analogic și în format electronic) însoțite de tabelele centralizatoare prevăzute la pct. D din caietul de sarcini, pentru următoarele drumuri județene:

- DJ 202 B (20 tronsoane);
- DJ 203S (4 tronsoane);
- DJ 203 J (un tronson).

Suplimentar, pentru fiecare tronson am întocmit tabele, prin care vă informăm și asupra altor elemente tehnice pe care le considerăm utile analizei dvs..

La stabilirea tronsoanelor fiecărui drum am folosit:

- hotarele administrative înregistrate în programul RELUAT (Registrul Electronic al Limitelor Unităților Administrative) gestionat de ANCPI;
- limitele intravilanelor preluate din planurile cadastrale furnizate de OCPI Brăila;
- intersecțiile drumurilor județene cu ape curgătoare, căi ferate și drumuri naționale, determinate prin măsurători în teren sau preluate din înregistrările cadastrale.

Pe baza măsurătorilor am stabilit limitele zonelor de siguranță și implicit ale zonelor de protecție așa cum acestea sunt definite în secțiunea I din Ordonanța nr. 43/1997 și descrise în anexa 1.

Am primit de la OCPI date și informații din cadastru și publicitatea imobiliară referitoare la imobilele aflate în vecinătatea drumurilor.

Am suprapus terenurile definite de limitele zonelor de siguranță peste planurile evidențelor de cadastru și carte funciară și am observat că, în anumite zone, terenurile definite de limitele zonelor de siguranță stabilite în conformitate cu prevederile art. 16 alin. (1) din Ordonanța nr. 43 /1997 se suprapun peste imobile anterior înregistrate în evidențele de cadastru și carte funciară și/sau în sistemul integrat de cadastru și carte funciară.

Vă informăm că, în conformitate cu prevederile art. 117 din regulamentul aprobat cu Ordinul nr. 700/1014 al ANCPI, aceste suprapuneri se soluționează pe cale amiabilă sau de către instanțele de judecată. Referitor la această chestiune vă mai informăm că, potrivit prevederilor art. 118 alin. (1), în situația în care există imobile înregistrate în sistemul integrat de cadastru și carte funciară, și se solicită prima înscriere în sistem pentru un nou imobil, constatându-se o suprapunere reală, oficiul teritorial respinge documentația cadastrală.

Pentru a putea dispune în cunoștință de cauză, vă facem cunoscute și prevederile art. 118 alin. (2) din regulamentul aprobat cu Ordinul nr. 700/1014 al ANCPI:

*„... dacă proprietarul imobilului pentru care cererea a fost respinsă dorește să dispună de dreptul său de proprietate pentru zona neafectată de suprapunere, în baza declarației titularului dreptului, exprimată în formă autentică, se întocmesc documentații cadastrale pentru fiecare lot, respectiv lot afectat de suprapunere, lot fără suprapunere. Pentru lotul neafectat de suprapunere se atribuie număr cadastral, se deschide carte funciară, iar documentația întocmită pentru lotul cu suprapunere se respinge.”*

Având în vedere suprapunerile despre care v-am informat prin prezenta, propunem aplicarea prevederilor art. 118 alin. (2) din regulamentul aprobat cu Ordinul nr. 700/1014 al ANCPI și să întocmim documentațiilor cadastrale astfel:

- documentații cadastrale pentru zonele neafectate de suprapunere, în baza declarației titularului dreptului, exprimată în formă autentică (sau în forma convenită cu OCPI Brăila);
- documentații cadastrale pentru zonele afectate de suprapunere ale căror recepții ar urma să fie respinse, urmând ca suprapunerile să fie soluționate pe cale amiabilă sau de către instanțele de judecată, în conformitate cu prevederile art. 117 din regulamentul aprobat cu Ordinul nr. 700/1014 al ANCPI.

Precizăm că în documentațiile cadastrale și în tabelele ce le însoțesc, pentru fiecare tronson de drum am indicat suprafețele de teren cuprinse între limitele zonelor de siguranță și am precizat suprafețele de teren neafectate de suprapuneri și pe cele afectate de suprapuneri.

Suplimentar, pentru fiecare tronson am întocmit tabele centralizatoare prin care vă informăm și asupra următoarelor elemente tehnice:

- pozițiile kilometrice ale zonelor în care drumurile au o lățime mai mică de 12 m din ax (dimensiune prevăzută la art. 19 alin. (4) din Ordonanța nr. 43 /1997);
  - pozițiile kilometrice ale zonelor în care drumurile au o lățime mai mică de 14 m (dimensiune menționată de reprezentatul dvs.);
  - numărul și suprafețele zonelor de suprapunere, pe partea stângă și pe partea dreaptă.
- Aceste informații sunt anexate memoriilor tehnice.

Vă rugăm să ne comunicați dispozițiile dvs. privind aspectele semnalate, pentru a finaliza întocmirea documentațiilor cadastrale în vederea înscrierii în carte funciară.

Data: 15 iunie 2020

Cu respect,

ing. Jianu Nicolae





# infotop



CADASTRU, MĂSURĂTORI TERESTRE, GIS

☎ 0239/611127 📠 0239/611125(fax) ✉ office@infotop.com.ro 🌐 www.infotop.com.ro

RO21ING0000999906048483 ING Brăila Călărași - RO 11472246 - Str. R. S. Campiniu nr. 1, Brăila

Nr. 223/ 24 iunie 2020

Către  
Consiliul Județean Brăila

În atenția Direcției Patrimoniu

Referitor la: contract nr. 402 din 14 noiembrie 2019

*WAPES*  
*[Signature]*  
*24.06.2020*

CONSILIUL JUDEȚEAN  
BRĂILA/246/  
Inregistrat la  
Ziua 24 / Luna 06 / Anul 2020

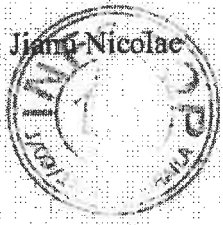
*[Signature]*  
*25.06.2020*

Prin prezenta, vă depunem în vederea recepției, documentațiile cadastrale (în format analogic și în format digital ) însoțite de tabelul centralizatoare prevăzute la punctul D din caietul de sarcini, pentru următoarele drumuri;

- DJ 203T;
- DJ 202D;
- DJ 203P;
- DJ 202G;
- DJ 221C;

Cu respect,

ing. Jiam Nicolae







# infotop



☎ 0239/611127 📠 0239/611125(fax) ✉ office@infotop.com.ro 🌐 www.infotop.com.ro  
 RO21INGB0000999906048483(ING Calarasi) - RO 1/472246 - Str. R. S. Campiniu nr. 1, Brăila

Nr.317/30.09.2020

Către: Consiliul Județean Brăila

CONSILIUL JUDEȚEAN  
 BRĂILA  
 Înregistrat la nr. 19520  
 Zua Luna Anul

**DIRECȚIA ADMINISTRARE PATRIMONIU ȘI EVIDENȚĂ BUGETARĂ**

Referitor la: Contractul nr. 402/14.11.2019  
 Răspuns la adresa dvs. nr. 18.137/23.09.2020

*Sec. Administrare*  
*F. Căciari*  
 30.09.2020

Am corectat și am completat informațiile referitoare la drumurile județene conform observațiilor dvs. din adresele nr. 11684/15.06.2020, nr. 14282/17.07.2020, nr. 15.616/05.08.2020, nr. 172215/28.08.2020, nr. 18440/15.09.2020 și 18.137/23.09.2020, astfel încât aceste informații să fie parte integrantă din actele administrative ce vor sta la baza înscrierii în cartea funciară a suprafețelor de teren ocupate de drumurile județene.

În general pentru toate drumurile pentru care am prezentat o lățime medie mai mică de 14m fără a avea și suprapuneri, limita măsurată a drumului și limita imobilelor învecinate înscrise în cartea funciară corespundeau, în toleranțele admise de regulament. În fapt această limită nu este materializată în teren putând fi eronată atunci când vorbim despre o limită măsurată pe marginea unui teren agricol, probabil, extins de către proprietari. Dar comparând cu imobilele înscrise, ce păstrau aliniamentul cu limita arabilului măsurat am păstrat această limită comună. În cazul imobilelor din intravilan limita drumului se oprește în limitele de proprietate materializate prin garduri.

În foarte puține cazuri, forma tronsonului secționată pieziș de către o limită de UAT sau localitate, poate determina o suprafață ce împărțită la lungimea tronsonului să genereze o lățime medie mai mică de 14m.

Pentru cazul în care avem tronsoane cu o lățime medie mai mare de 14m, unde prezentăm și suprapunerii facem referire la imobilele înregistrate foarte aproape de carosabilul drumului. Aceste imobile preiau uneori în proprietate benzile de pe marginea drumului județean, pe care sunt plantați pomii.

În alte cazuri facem referire la suprapunerile totale cu pârâuri, căi ferate, râuri, sau canale. Pentru râuri, pârâuri și căile ferate am prezentat tronsoanele pentru a avea o suprafață, o lungime și o lățime a acestor tronsoane. Precizăm că dreptul de proprietate pentru aceste tronsoane va fi întabulat în favoarea Statului Român (domeniul public). În cazul suprapunerilor cu canale, aceste tronsoane au fost prezentate distinct, conform caietului de sarcini, dar considerăm că ele pot fi inventariate și întabulate ca drumuri județene.

Vă prezentăm în continuare aspecte privind corectarea și completarea punctuală a informațiilor referitoare la drumurile județene pentru care am depus lucrări:

**DJ 202B**

**Tronsonul 6**

Tronsonul 6 se află în UAT Scorțaru Nou, localitatea Sihleanu.

În cazul tronsoanelor din intravilan, limitele cadastrale ale drumului sunt definite de limitele de proprietate materializate prin garduri. Am suprapus limitele zonelor astfel determinate peste înregistrările evidențelor cadastrale și nu am observat diferențe care să depășească erorile admise definite la art. 36 alin. (2) și alin. (3) din Regulamentul aprobat cu ordinul nr. 700/2014 al ANCPI.

curgătoare, canale, diguri, căi ferate, drumuri clasificate se numerotează la nivelul UAT. Aceste imobile primesc un singur număr cadastral pe toată lungimea lor în cadrul fiecărui UAT sau pe tronsoane, dacă sunt intersectate cu alte imobile de tip liniar. Intersecția imobilelor de tip liniar va primi număr cadastral distinct.

De aceea am semnalat suprapunerea cu râul Buzău, care nu depinde de lățimea drumului.

## **DJ 202H**

### **Tronsonul 5**

Tronsonul 5 este amplasat în UAT Grădiștea, localitatea Maralofu.

În cazul tronsoanelor din intravilan, limitele cadastrale ale drumului sunt definite de limitele de proprietate materializate prin garduri. Am suprapus limitele zonelor astfel determinate peste înregistrările evidențelor cadastrale și nu am observat diferențe care să depășească erorile admise definite la art. 36 alin. (2) și alin. (3) din Regulamentul aprobat cu ordinul nr. 700/2014 al ANCPI.

De aceea pe acest tronson nu am semnalat suprapuneri.

Lățimea medie a drumului a rezultat ca raport între suprafață și lungime.

## **DJ 202G**

### **Tronsonul 1**

Tronsonul 1 este amplasat în UAT Salcia\_Tudor, DJ 202G.

În cazul tronsoanelor din intravilan, limitele cadastrale ale drumului sunt definite de limitele de proprietate materializate prin garduri. Am suprapus limitele zonelor astfel determinate peste înregistrările evidențelor cadastrale și nu am observat diferențe care să depășească erorile admise definite la art. 36 alin. (2) și alin. (3) din Regulamentul aprobat cu ordinul nr. 700/2014 al ANCPI.

De aceea pe acest tronson nu am semnalat suprapuneri.

Lățimea medie a drumului a rezultat ca raport între suprafață și lungime.

## **DJ 203A**

### **Tronsonul 13**

În opinia noastră, suprafețele tronsoanelor de drum sunt definite de limitele zonelor de siguranță, stabilite în conformitate cu prevederile art. 16 alin. (1), art. 17 și anexa 1 din Ordonanța nr. 43/1947.

În unele zone, aceste suprafețe se suprapun peste imobile anterior înregistrate în evidențele de cadastru și carte funciară și/sau în sistemul integrat de cadastru și carte funciară.

Am semnalat suprapuneri în situațiile în care diferențele dintre limitele zonelor de siguranță și limitele imobilelor anterior înregistrate în evidențele de cadastru și carte funciară sunt mai mari decât erorile admise prevăzute la art. 36 alin. (2) și alin. (3) din Regulamentul aprobat cu Ordinul nr. 700/2014 al ANCPI.

Am respectat limitele imobilelor înregistrate în evidențele de cadastru în situațiile în care diferențele dintre pozițiile acestor limite și și cele determinate prin măsurători sunt mai mici decât erorile admise.

Suprapunerile nu au legătură cu lățimea drumului ci doar cu limitele zonelor de siguranță și limitele imobilelor înregistrate în evidențele de cadastru.

Anexăm prezentului „Plan de situație” cu proprietarii învecinați conform planului parcelar.

### **Tronsonul 16\*2**

Tronsonul 16 reprezintă zona de traversare a unui canal.

Precizăm că acest canal nu este înscris în cartea funciară.



ROMÂNIA  
JUDEȚUL BRĂILA  
CONSILIUL JUDEȚEAN

Municipiul Brăila, Piața Independenței nr. 1, cod 810210  
Telefon +40-239-619700; Fax +40-239-611765

web: [www.cjbraila.ro](http://www.cjbraila.ro) facebook.com/ConsiliulJudeteanBraila  
email: [consiliu@cjbraila.ro](mailto:consiliu@cjbraila.ro)



DIRECTIA ADMINISTRARE PATRIMONIU  
SI EVIDENTA BUGETARA

Nr. 14282/17.07.2020

CATRE,

S.C. INFOTOP S.R.L. BRAILA

Municipiul Braila, strada Radu S. Campiniu nr. 1

In urma analizei documentatiilor cadastrale depuse la registratura Consiliului Judetean Braila sub nr. 11684/15.06.2020, nr. 12461/24.06.2020 si nr. 13473/08.07.2020, va aducem la cunostinta urmatoarele nereguli care trebuie indreptate, astfel incat aceste informatii sa fie parte integranta din actele administrative ce vor sta la baza inscrierii in cartea funciara a suprafetelor de teren ocupate de drumurile judetene:

• DJ 202B

- Tronsoanele specificate in tabelul centralizator pus la dispozitie in urma masuratorilor nu corespund cu cele stabilite prin caietul de sarcini, parte integranta a contractului de prestari servicii nr. 402/14.11.2019 astfel incat sa se poata identifica apartenenta fiecarui tronson in intravilanul sau extravilanul unei Unitati Administrative Teritoriale;

- Tronsonul 13 este are lungimi si pe intravilan si extravilan;

- Tronsonul 18 lipseste din tabelul centralizator fara a face referire la acest aspect;

- Pentru intersectiile cu drumurile nationale, apele curgatoare sau calea ferata trebuie sa prezentati planuri topografice conform cap. B, alin. 9 din Caietul de sarcini

• DJ 203J

- Nu este specificat nimic despre suprapunerea longitudinala a tronsonului 1 care are o latime medie de 12,66m

• DJ 203S

- Toate tronsoanele sunt in extravilan;

- Tronsoanele specificate in tabelul centralizator pus la dispozitie in urma masuratorilor nu corespund cu cele stabilite prin caietul de sarcini, parte integranta a contractului de prestari servicii nr. 402/14.11.2019 astfel incat sa se poata identifica apartenenta fiecarui tronson in intravilanul sau extravilanul unei Unitati Administrative Teritoriale;

- Nu este specificat nimic despre suprapunerea longitudinală a tronsonului 2 care are o lățime medie de 12,68m;
- Nu este specificat nimic despre suprapunerea longitudinală a tronsonului 3 care are o lățime medie de 11,61m;
- DJ 203T
  - Toate tronsoanele sunt în extravilan;
  - Tronsoanele specificate în tabelul centralizator pus la dispoziție în urma măsurătorilor nu corespund cu cele stabilite prin caietul de sarcini, parte integrantă a contractului de prestări servicii nr. 402/14.11.2019 astfel încât să se poată identifica apartenența fiecărui tronson în intravilanul sau extravilanul unei Unități Administrativ Teritoriale;
  - Lungimea tronsonului 3/1 rezultată din diferența punctului de începere și terminare este de 1480m și nu 1551m;
  - Lungimea tronsonului 3/1 rezultată din diferența punctului de începere și terminare este de 1480m și nu 1551m;
  - În aceste condiții lățimea medie este aita dacă suprafața rămâne aceeași;
  - Total lungime drum este 4985m așa cum rezultă din punctul terminus al drumului și nu 5056m;
  - De unde rezultă diferența de lungime 1235m față de actele de proprietate;
- DJ 202D
  - Tronsoanele specificate în tabelul centralizator pus la dispoziție în urma măsurătorilor, nu corespund cu cele stabilite prin caietul de sarcini, parte integrantă a contractului de prestări servicii nr. 402/14.11.2019 astfel încât să se poată identifica apartenența fiecărui tronson în intravilanul sau extravilanul unei Unități Administrativ Teritoriale;
  - Pentru intersecțiile cu drumurile naționale, apele curgătoare sau calea ferată trebuie să prezentați planuri topografice conform cap. B, alin. 9 din Caietul de sarcini;
  - Tronsonul 3 lipsește din tabelul centralizator fără a face referire la acest aspect;
  - În cazul în care există o suprapunere cu o apă curgătoare, terenul este al statului dar construcția drumului este a județului Braila;
- DJ 203P
  - Tronsoanele specificate în tabelul centralizator pus la dispoziție în urma măsurătorilor, nu corespund cu cele stabilite prin caietul de sarcini, parte integrantă a contractului de prestări servicii nr. 402/14.11.2019 astfel încât să se poată identifica apartenența fiecărui tronson în intravilanul sau extravilanul unei Unități Administrativ Teritoriale;
  - Nu ați specificat cu cine de suprapun tronsoanele 2 și 4;
- DJ 202G
  - Drumul începe la km 17+750 și se termină la km 19+400;
  - Tronsoanele specificate în tabelul centralizator pus la dispoziție în urma măsurătorilor, nu corespund cu cele stabilite prin caietul de sarcini, parte integrantă a contractului de prestări servicii nr. 402/14.11.2019 astfel încât să se poată identifica apartenența fiecărui tronson în intravilanul sau extravilanul unei Unități Administrativ Teritoriale;
- DJ 221C
  - Tronsoanele specificate în tabelul centralizator pus la dispoziție în urma măsurătorilor, nu corespund cu cele stabilite prin caietul de sarcini, parte integrantă a contractului de prestări servicii nr. 402/14.11.2019 astfel încât să se poată identifica apartenența fiecărui tronson în intravilanul sau extravilanul unei Unități Administrativ Teritoriale;
  - Lungimea tronsonului 3 este 2584m și nu 2894m, așa cum rezultă din tabelul centralizator;
- DJ 202H
  - Nu este specificat nimic despre suprapunerea longitudinală a tronsonului 5 care are o lățime medie de 11,85m;
- DJ 211
  - Drumul începe la km 9+300 și se termină la km 43+800

- Tronsoanele specificate in tabelul centralizator pus la dispozitie in urma masuratorilor, nu corespund cu cele stabilite prin caietul de sarcini, parte integranta a contractului de prestari servicii nr. 402/14.11.2019 astfel incat sa se poata identifica apartenenta fiecarui tronson in intravilanul sau extravilanul unei Unitati Administrative Teritoriale;

- Lipsesc toate informatiile despre tronsoanele 1,2 si 3;
- Tronsonul 12 incepe la km 14+458, se termina tot la km 14+458 dar are o lungime de 2297m. Lipsesc informatii despre latimea medie si despre suprafata ocupata de acesta;
- Nu este specificat nimic despre suprapunerea longitudinaia a tronsonului 13 care are o latime medie de 12,53m;
- Lungimea tronsonului 14 este 1724m si nu 1733m , asa cum rezulta din tabelul centralizator;
- Lungimea tronsonului 15 este 52m si nu 43m, asa cum rezulta din tabelul centralizator;
- Lungimea tronsoanelor din intravilan este 7179m si nu 5102m, asa cum rezulta din tabelul centralizator;
- Lungimea tronsoanelor din extravilan este 29609m si nu 21763m, asa cum rezulta din tabelul centralizator;
- Lungimea totala a drumului, asa cum rezulta din tabelul centralizator este de 34491m, iar suma coloanelor de intravilan si extravilan este 36788m.

Deasemenea va rugam sa refaceti toate celelalte piese desenate in concordanta cu observatiile noastre si sa ne puneti la dispozitie atat informatiile in format analogic ( care vor sta la baza actelor administrative) cat si in format digital (CD inscriptionat cu data modificarilor).

In cazul in care tronsonarea facuta de dumneavoastra nu corespunde cu cea din caietul de sarcini, va rugam sa modificati aceste tabele astfel incat sa putem armoniza informatiile din centralizatoarele in care este specificat doar punctul de inceput si sfarsit al tronsonului in km, cu celelalte date referitoare la Unitatile Administrative Teritoriale carora apartin tronsoanele.

PRESEDINTE,  
FRANCISK IULIAN CHIRIAC



DIRECTOR EXECUTIV,  
DRAGUTA DAN

TABEL CENTRALIZATOR CU INFORMAȚII DESPRE DRUMUL JUDEȚEAN DJ 202G

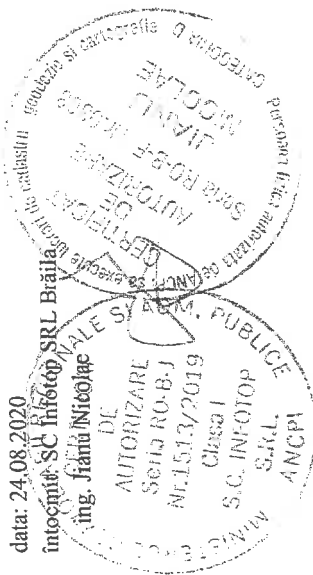
Nr. crt.	Drum județean DJ 202G Tronson nr.	Tronsonul începe la km 0 +000	Tronsonul se termina la: km 1+650	Tronsonul începe la km:	Tronsonul se termină la km.	Lungime tronson intravilan (m)	Lungime tronson extravilan (m)	Lățime medie (m)	Suprafața teren de înscris în CF (mp) *		
									Fără suprapuneri	Cu suprapuneri	Total
									Stanga	Dreapta	
1	1	Intersecție cu DJ 202A	Intrare în Salcia Tudor	0+000	0+579	579	-	13,24	7667		7667
2	2	Intrare în Salcia Tudor	Salcia Tudor intersecție cu DC 195	0+579	1+790	1211	-	17,18	20810		20810
	TOTAL					1790			28477		28477

\*) Suprafețele tronsonelor sunt definite de limitele zonelor de siguranță stabilite în conformitate cu prevederile art. 16 alin. (1) din Ordonanța nr. 43/1947 (forma actualizată). În unele zone, aceste suprafețe se suprapun peste imobile anterior înregistrate în evidențele de cadastru și carte funciară și/sau în sistemul integrat de cadastru și carte funciară. Vă informăm că, în conformitate cu prevederile art. 117 din regulamentul aprobat cu Ordinul nr. 700/1014 al ANCP, aceste suprapuneri se soluționează pe cale amiabilă sau de către instanțele de judecată. Referitor la această chestiune va mai informăm că potrivit prevederilor art. 118 alin. (1) în situația în care există imobile înregistrate în sistemul integrat de cadastru și carte funciară, și se solicită prima înscriere în sistem pentru un nou imobil, constatându-se o suprapunere reală, oficiul teritorial respinge documentația cadastrală.

data: 24.08.2020

intocmit de: SC Infotop SRL Braiila

ing. Janu Nicolae



TABEL CENTRALIZATOR CU INFORMAȚII DESPRE DRUMUL JUDEȚEAN DJ 202G

Nr. crt.	Drum județean DJ 202G Tronson nr.	Tronsonul începe la km:	Tronsonul se termină la km. /	Lungime tronson intravilan (m)	Lungime tronson extravilan	Lățime medie (m)	Suprafața teren de înscris în C/F (mp) *		Total
							Fără suprapuneri	Cu suprapuneri Stanga Dreapta	
1	1	0+000	0+579	579	-	13.24	7667	7667	7667
2	2	0+579	1+790	1211	-	17.18	20810	20810	20810
<b>TOTAL</b>				1790			28477	28477	28477

În unele zone, aceste suprafețe se suprapun peste imobile anterior înregistrate în evidențele de cadastru și carte funciară și/sau în sistemul integrat de cadastru și carte funciară. Vă informăm că, în conformitate cu prevederile art. 117 din regulamentul aprobat cu Ordinul nr. 700/1014 al ANCPPI, aceste suprapuneri se soluționează pe cale amiabilă sau de către instanțele de judecată. Referitor la această chestiune vă mai informăm că potrivit prevederilor art. 118 alin. (1), în situația în care există imobile înregistrate în sistemul integrat de cadastru și carte funciară, și se solicită prima înscriere în sistem pentru un nou imobil, constatându-se o suprapunere reală, oficiul teritorial

data: 15.06.2020

întocmit: SC Infotop SRL Brăila

ing. JIHAM NICOLAE

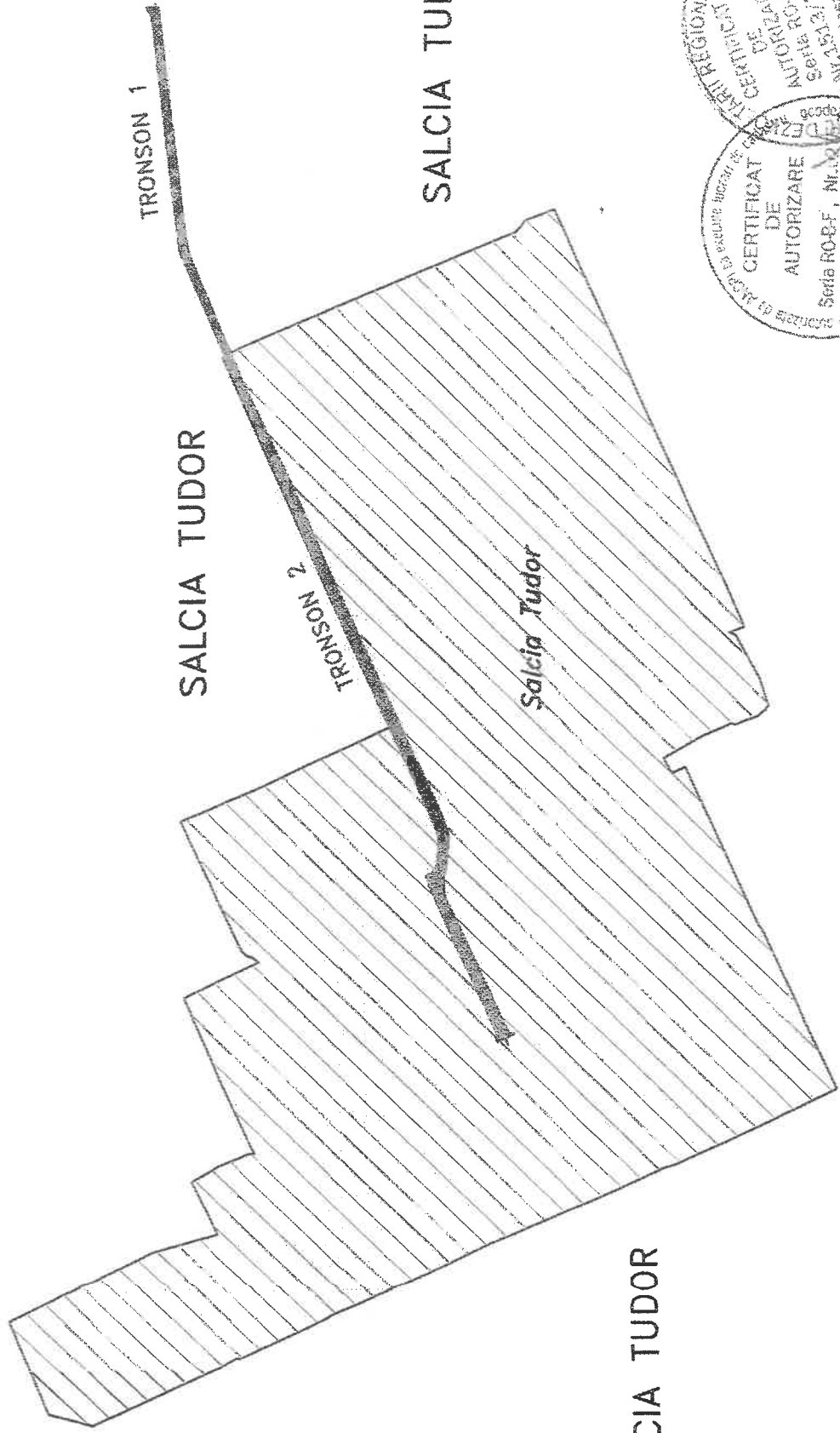


PLAN DE INCADRARE IN ZONA

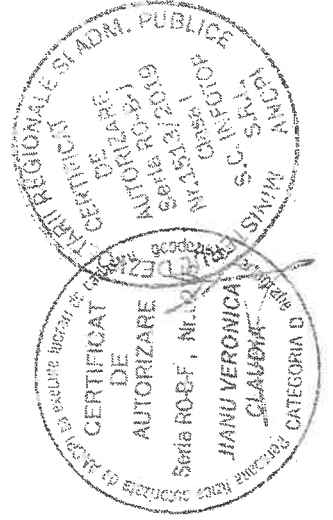
SCARA 1:10000

DJ 202G

UAT SALCIA TUDOR - JUD. BRAILA



SALCIA TUDOR





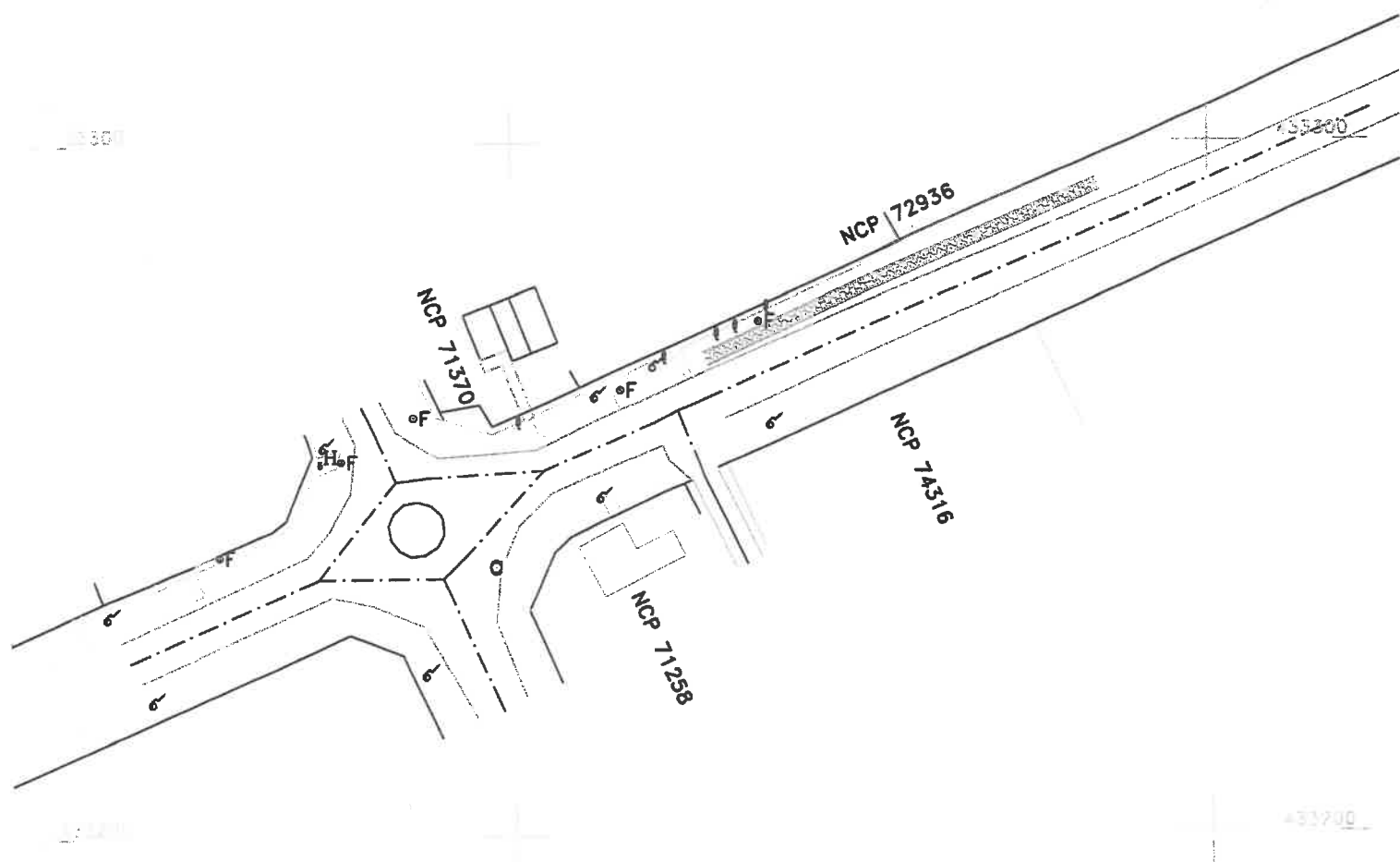
# PLAN TOPOGRAFIC

Scara 1:1000

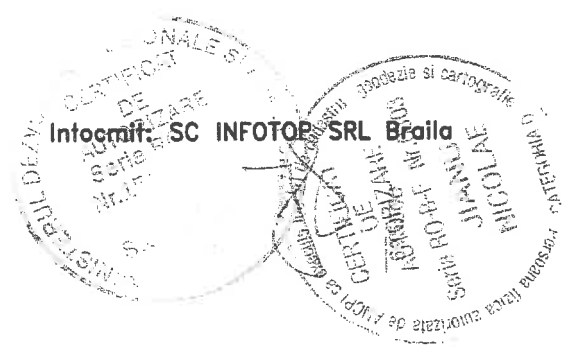
jud. BRAILA, UAT Salcia\_Tudor, loc. Salcia Tudor – DJ 202G–

tronso 2 – Intersectia cu DC 195

100m



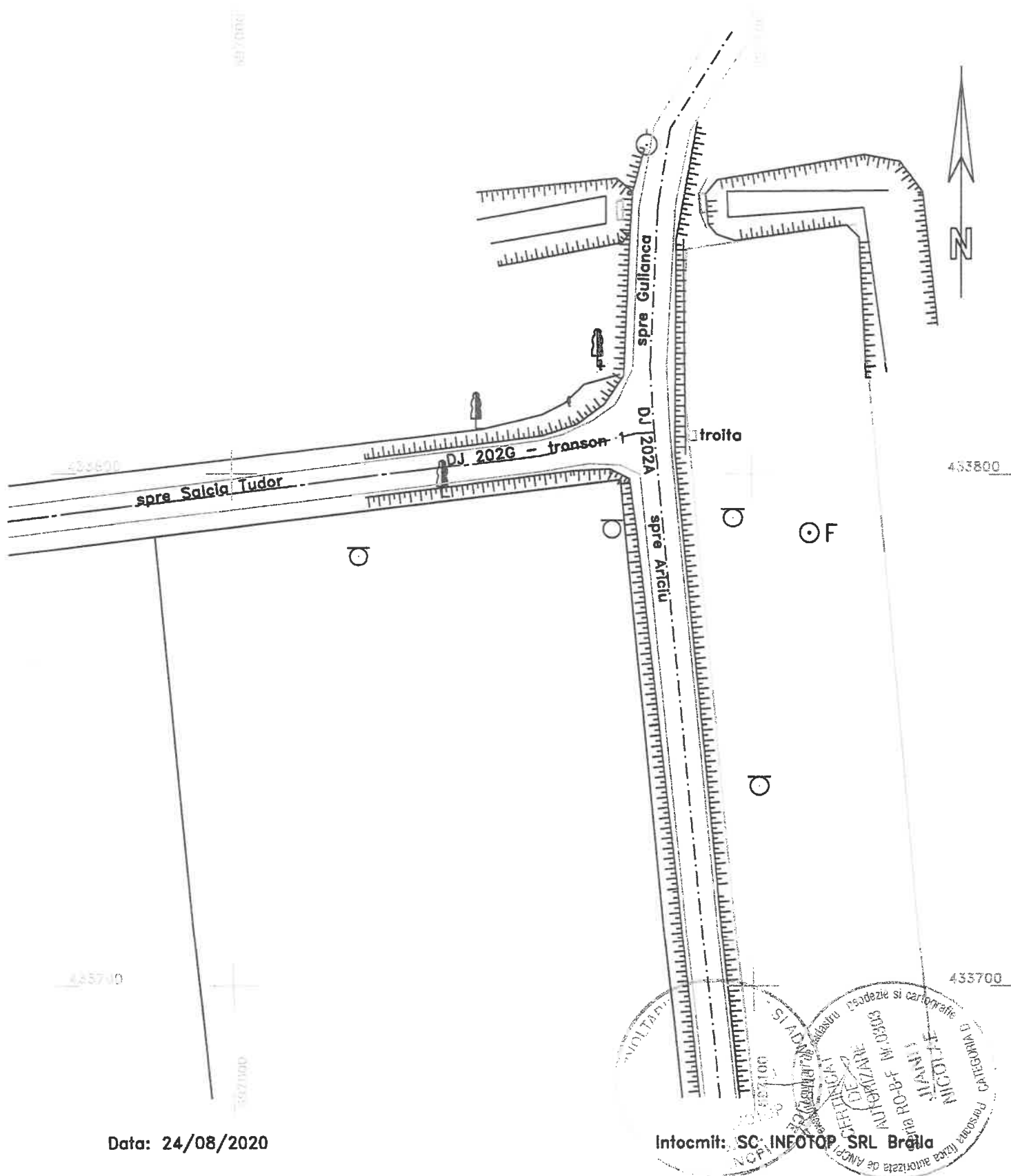
Data:24/08/2020



# PLAN TOPOGRAFIC

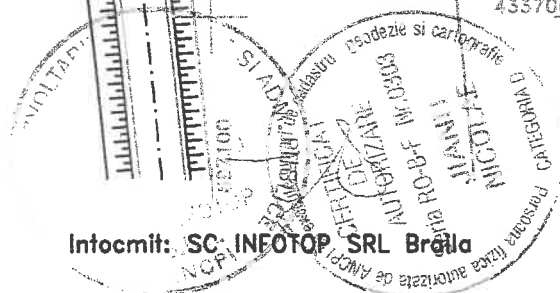
SCARA 1:1000

jud. BRAILA, UAT Salcia\_Tudor, DJ 202G-  
tronson 1 - Intersectia cu DJ 202A



Data: 24/08/2020

Intocmit: SC INFOTOP SRL Braila

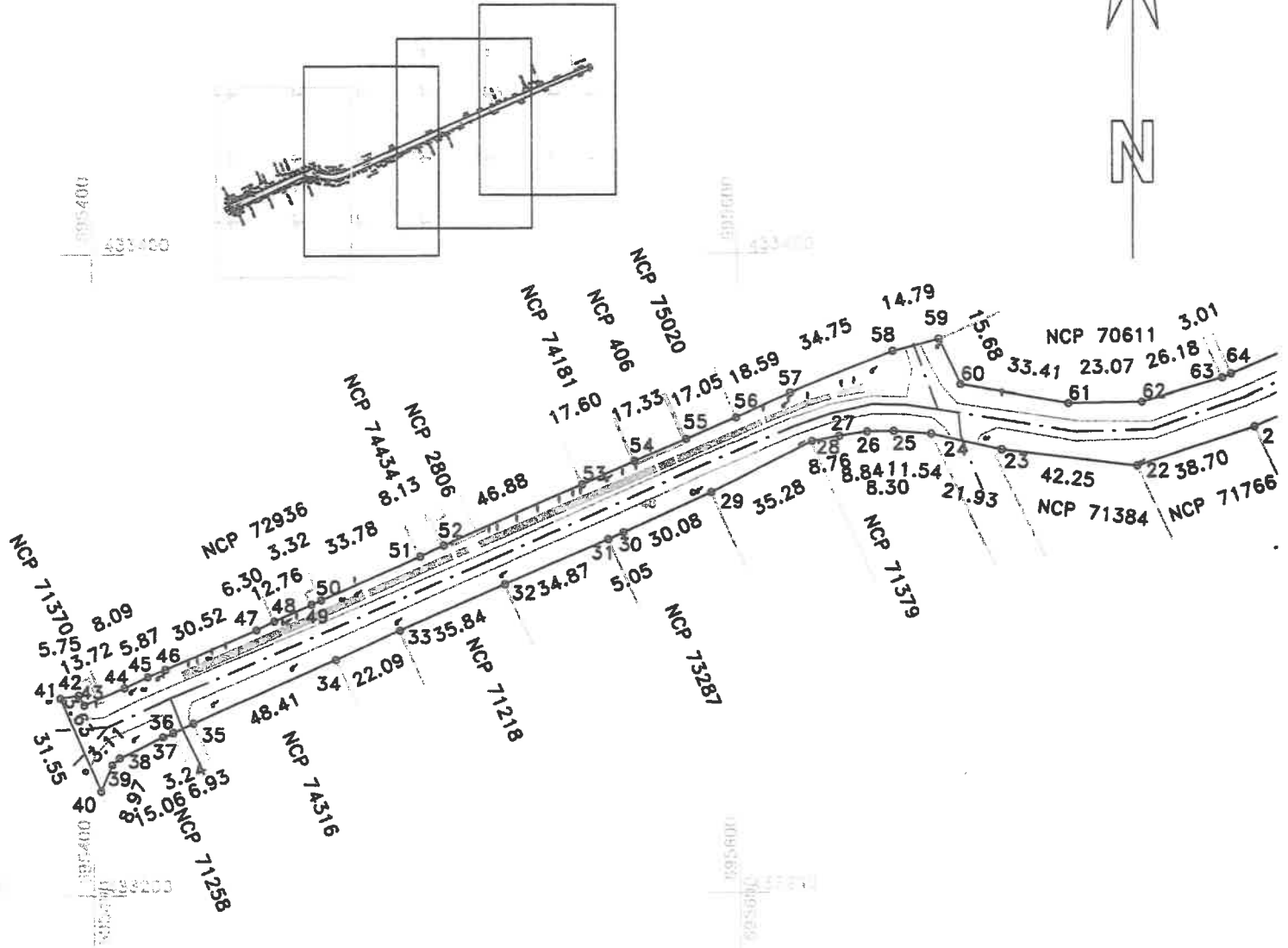


# PLAN DE SITUATIE

Scara 1:2000

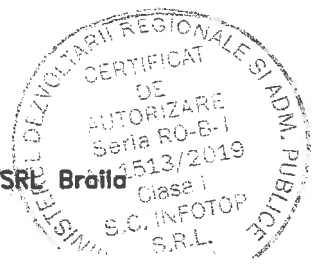
Adresa imobilului  
jud. BRAILA, UAT Salcia\_Tudor, loc. Salcia Tudor – DJ 2026–  
tronson 2 – Intrare in Salcia Tudor – Intersectia cu DC 195

## DISPUNERE PLANSE



Lungimea tronsonului 2 – 1211m

Data:02/06/2020

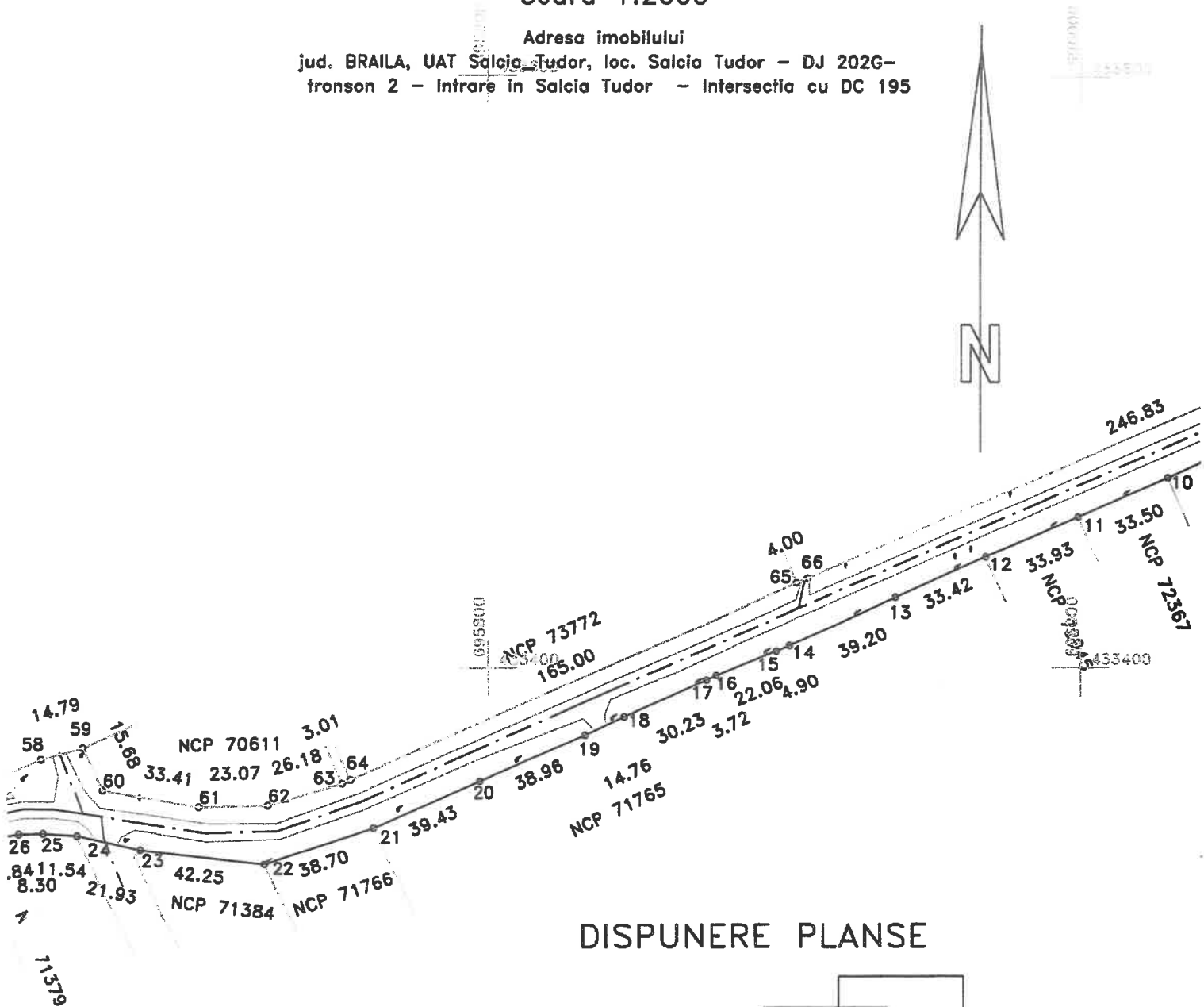


# PLAN DE SITUATIE

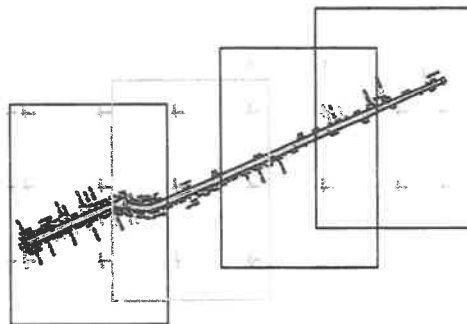
Scara 1:2000

Adresa imobilului

jud. BRAILA, UAT Salcia Tudor, loc. Salcia Tudor - DJ 202G-  
tronson 2 - Intrare în Salcia Tudor - Intersectia cu DC 195



## DISPUNERE PLANSE



Lungimea tronsonului 2 - 1211m

Data:02/06/2020

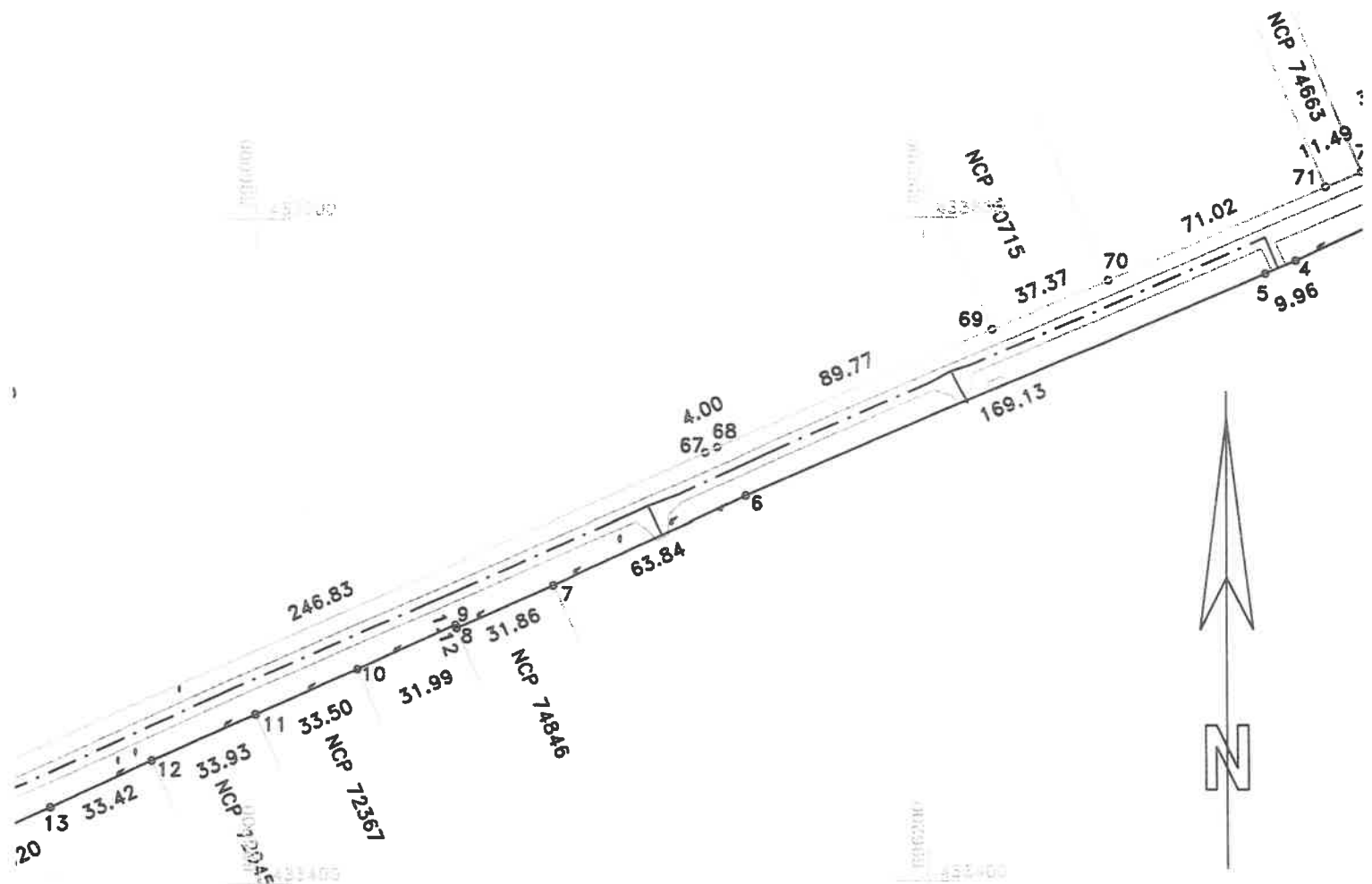


# PLAN DE SITUATIE

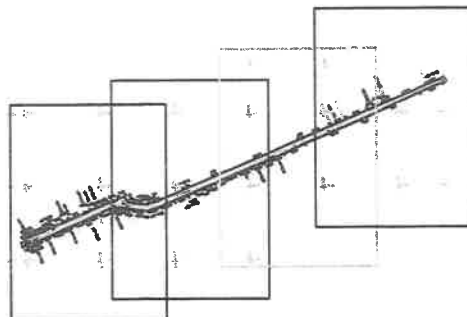
Scara 1:2000

Adresa imobilului

jud. BRAILA, UAT Salcia\_Tudor, loc. Salcia Tudor – DJ 202G–  
tronson 2 – Intraire in Salcia Tudor – Intersectia cu DC 195

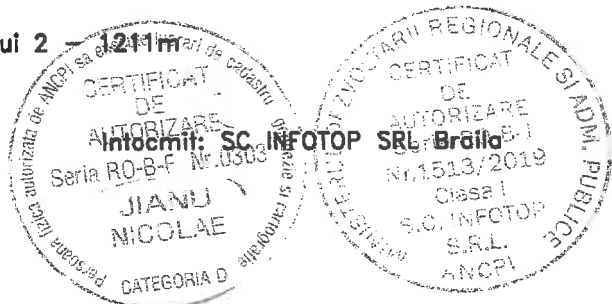


## DISPUNERE PLANSE



Lungimea tronsonului 2 = 1211m

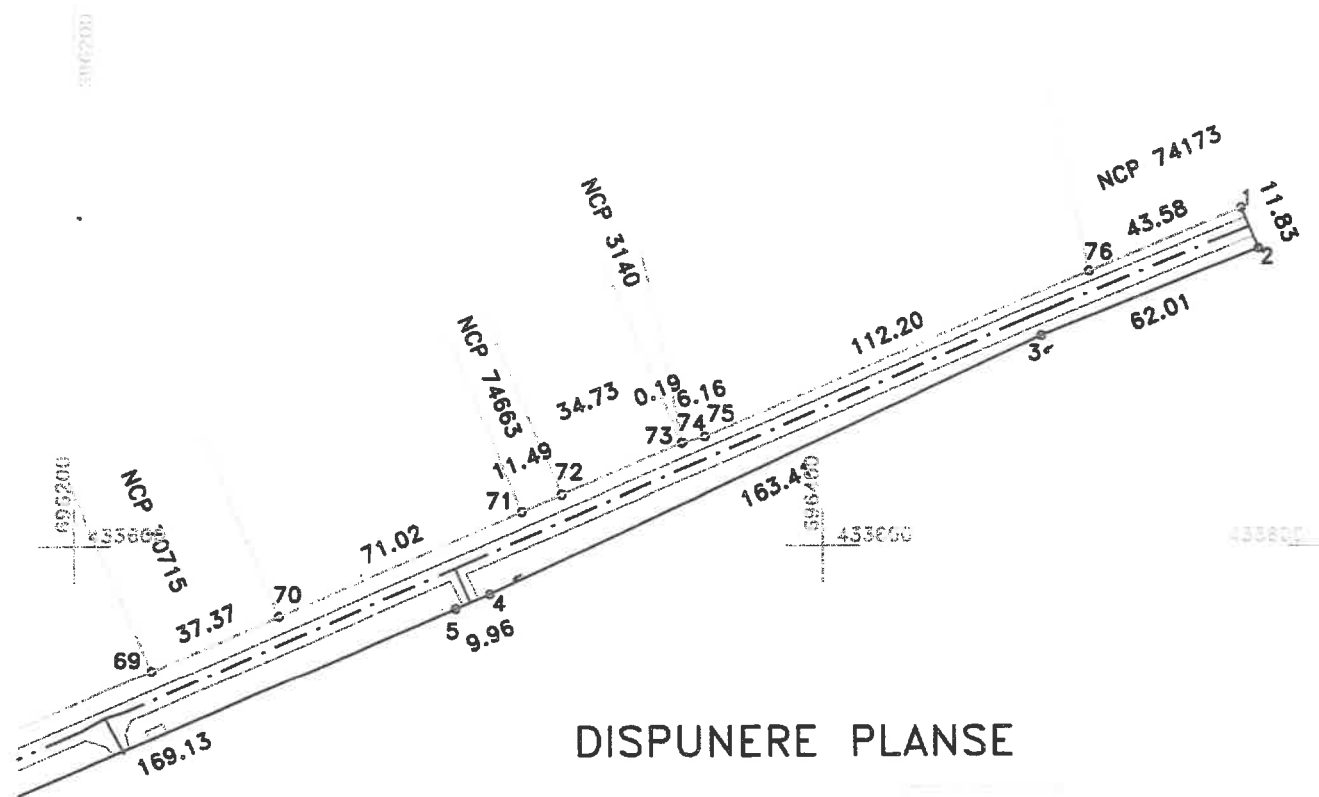
Data: 02/06/2020



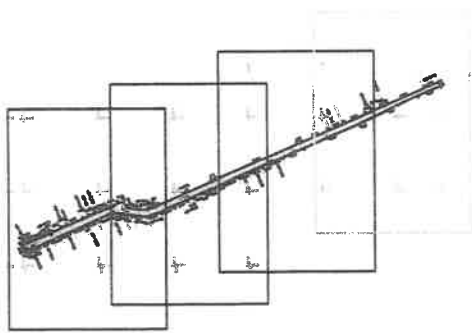
# PLAN DE SITUATIE

Scara 1:2000

Adresa imobilului  
jud. BRAILA, UAT Salcia\_Tudor, loc. Salcia Tudor - DJ 202G-  
tronson 2 - Intraie in Salcia Tudor - Intersectia cu DC 195



## DISPUNERE PLANSE



Lungimea tronsonului 2 - 1211m

Data:02/06/2020

